

## Barème des honoraires En date du 1er décembre 2020

### Honoraires de transaction

Principe tranche cumulative

- + jusqu'à 41000 € forfait de 4000 € TTC
- + 2000 € pour la mise en place des prestations Excel'ADRESSE.
- + de 41001 à 200000 €, 5 % sur cette tranche
- + à partir de 200001 €, 4 % sur cette tranche

Les honoraires sont calculés sur le prix de mise en vente et sont à la charge du vendeur\*

Exemple :        230 000 € prix de vente au mandat  
                      de 0 à 41 000 € = 4000 €  
                      de 41 001 à 200 000 € soit  $158\,999\ € \times 5\% = 7950\ €$   
                      au delà de 200 000 € soit  $30000 \times 4\% = 1200\ €$

Soit des frais d'agence de  $4000+7950+1200 = 13\,150\ €$  si mandat simple  
  ou  $4000 + 2000 + 7950 + 1200 = 15\,150\ €$  si mandat exclusif

\*Si offre inférieure au prix du mandat, les honoraires ne changent pas.

Nous tenons à votre disposition la grille détaillée du barème de nos honoraires afin de vous éviter de calculer.

Pour les mandats de recherche les honoraires se calculent de la même façon et sont à la charge de l'acquéreur.

Agence l'Adresse  
26 bd du Nord  
85470 BRETIGNOLLES SUR MER  
Tél. : 02 51 90 96 96  
bretignolles@ladresse.com