

C&L Conseil Immobilier

BAREME DES HONORAIRES AU 1^{er} janvier 2022

Honoraires maximum charge vendeur

Montant TTC de la vente commission incluse	Commission TTC (TVA 20%)
Jusqu'à 59 999€	Forfait 5 000 €
De 60 000 € à 99 999€	7.5 %
De 100 000€ à 149 999€	7 %
De 150 000€ à 199 999€	6.5 %
De 200 000€ à 249 999€	6 %
De 250 000 € à 349 999 €	5.5 %
De 350 000 € à 449 999 €	5 %
De 450 000 € à 799 999€	4.5 %
Au-delà de 800 000 €	4 %

Dans le cadre d'une succession, les honoraires seront supportés par l'acquéreur.

TRANSACTION

Entre 4 et 10% TTC (Voir barème)

DOSSIER D'ESTIMATION

(Avis de valeur, non assimilée juridiquement à une expertise)

90€ TTC (TVA 20%)

LOCATION

Visite, constitution du dossier locataire et rédaction du bail :

10% TTC (TVA 20%) du loyer hors charges annuel partagé par moitié entre bailleur et locataire (sans dépasser le plafond de 10€ TTC par m² habitables pour le locataire).

Etat des lieux :

2.5% TTC (TVA 20%) du loyer hors charges annuel partagé par moitié entre bailleur et locataire (sans dépasser le plafond de 3€ TTC par m² habitables pour le locataire).

L'ADRESSE C&L CONSEIL IMMOBILIER | Raison sociale : C&L CONSEIL IMMOBILIER

Siège social : Résidence Bel Ange - 12 C Chemin de Ladoux – 31790 SAINT-JORY – Tél : 05 82 95 99 87

SAS au capital de 3000€ - Siret : 853 412 567 00028 RCS TOULOUSE

Carte professionnelle Transaction n° CPI 3101 2022 000000083 délivrée par la CCI de Toulouse (Haute-Garonne)

Garantie transaction à hauteur de 120 000€ souscrite auprès de GALIAN - 89 rue la Boétie - 75008 PARIS

TVA intracommunautaire : FR 22 853 412 567

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante