

BARÈME D'HONORAIRES

mis en place à partir du 26 mai 2023

Il correspond au prix maximum de ces prestations - Il est calculé sur le prix NET VENDEUR

HONORAIRES TRANSACTION TTC

Honoraires minimum : **8.000 € TTC** Charge acquéreur et/ou vendeur

FORFAIT Parking, box, cave : **2.000€ TTC**

FORFAIT Terrain : **5%**

**MANDAT
SIMPLE**

5%

- Communication internet
- Affichage Vitrine
- Visite commerciale
- Reportage photos

+

**MANDAT
EXCEL'ADRESSE
SYLVER**

4%

- Pack Web
- Affiche vitrine emplacement principal
- Suivi hebdomadaire
- Signature sous seing privé

+

**MANDAT
EXCEL'ADRESSE
GOLD**

6%

- Réseaux sociaux
- Conciergerie
- Remontée annonce hebdomadaire
- Visite virtuelle
- Mailing de proximité
- Diagnostics offerts
(hors assainissement)

HONORAIRES LOCATION A USAGE D'HABITATION

Entremise et négociation

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail

➤ Zone tendue

➤ Zone non tendue

Etat des lieux entrée

BAILLEUR

0€

10€/m²

8€/m²

3€/m²

LOCATAIRE

0€

10€/m²

8€/m²

3€/m²

Titulaire d'une carte professionnelle portant la mention « Transaction sur immeuble et fonds de commerce » N°91012016000014815 - Garantie financière délivrée par GALIAN pour un montant de 340.000€