

**HONORAIRES D'AGENCE AU 31 JANVIER 2022**

DE	MONTANT <	A	MONTANT >	HONORAIRES
DE	0 €	A	35 000 €	3 950 €
DE	35 001 €	A	50 000 €	5 000 €
DE	50 001 €	A	60 000 €	6 000 €
DE	60 001 €	A	75 000 €	6 500 €
DE	75 001 €	A	85 000 €	7 250 €
DE	85 001 €	A	100 000 €	8 000 €
DE	100 001 €	A	120 000 €	8 500 €
DE	120 001 €	A	135 000 €	9 000 €
DE	135 001 €	A	150 000 €	9 500 €
DE	150 001 €	A	165 000 €	10 000 €
DE	165 001 €	A	180 000 €	10 500 €
DE	180 001 €	A	195 000 €	11 000 €
DE	195 001 €	A	210 000 €	11 750 €
DE	210 001 €	A	220 000 €	12 500 €
DE	220 001 €	A	230 000 €	13 000 €
DE	230 001 €	A	240 000 €	14 000 €
DE	240 001 €	A	250 000 €	15 000 €
DE	250 001 €	A	275 000 €	16 000 €
DE	275 001 €	A	300 000 €	17 500 €
DE	300 000 €	A	350 000 €	18 250 €
DE	350 001 €	A	400 000 €	19 350 €
DE	400 001 €	A	450 000 €	22 000 €
DE	450 001 €	A	600 000 €	25 000 €
+ DE	600 001 €			4,35%



**EURL MELER IMMOBILIER –  
L'ADRESSE IMMOBILIER**  
15 RUE GEORGES MUZART – 02200 SOISSONS  
TEL : 03.23.93.09.91

## **HONORAIRES D'AGENCE AU 31 JANVIER 2022**

**HONORAIRES DE LOCATION : « appartements et maisons », meublés ou non.**

**A la charge du locataire : visites, constitution du dossier locataire, rédaction du bail : 8 € le m<sup>2</sup> - honoraires d'état des lieux : 3 € m<sup>2</sup>. « maximum de 85 % du montant du loyer ».**

**A la charge du propriétaire : visites, constitution du dossier locataire, rédaction du bail : 8 € le m<sup>2</sup> - honoraires d'état des lieux : 3 € m<sup>2</sup>. « maximum de 85 % du montant du loyer ».**

**Locaux commerciaux : 20 % TTC du loyer annuel hors charges avec un minimum de 1000 € à la charge du preneur, selon les termes du contrat.**

**Estimation : un forfait de 240 € TTC sera demandé pour l'estimation d'un bien, uniquement si celui-ci ne nous est pas confié à la vente.**