

Montant de la vente Commission incluse	Honoraires %
Jusqu'à 170000€	8.00%
De 170 001€ à 250 000€	7.00%
De 250 001€ à 350 000€	6.00%
De 350 001€ à 500 000€	5.00%
Plus de 500 000€	4.50%

## GERANCE

**Gestion courante :** 7.5 % TTC déduit des encaissements (loyers + charges)

### En option :

Garantie de loyers impayés (GLI) : 2.5 % TTC déduit des encaissements (loyers + charges)

Propriétaire Non Occupant (PNO) :

Appartement : 89,00€/an

Maison de 1 – 5 pièces : 169,00€/an

Maison de 6 – 12 pièces : 223,00€/an

## LOCATION (honoraires en TTC)

### Bail d'habitation résidence principale :

#### Honoraire à la charge du bailleur et du locataire

##### Location non meublée

Entremise et négociation : 0€

Visites, constitution du dossier, rédaction du bail :

10€ par m<sup>2</sup> en zone tendus

8€ par m<sup>2</sup> sur le reste du territoire

Etat des lieux d'entrée et de sortie :

3€ par m<sup>2</sup>

#### Honoraire à la charge du bailleur et du locataire

##### Location meublée

Visites, constitution du dossier, rédaction du bail :

Un mois de loyer avec charges dont :

3€ par m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'Etat des lieux  
d'entrée et de sortie

#### Précision :

Par m<sup>2</sup> de la surface habitable (loi Boutin) et sans dépasser un mois de loyer charges comprises  
Si gestion honoraire réglé par le premier loyer

### Bail commercial ou bail professionnel :

12% du quittancement (loyer + charges) à charges exclusive du locataire (sauf convention contraire)