

TRANSACTION

APPARTEMENTS, MAISONS

PRIX DE VENTE

Jusqu'à 100 000 €

De 100 001 € à 250 000 €

De 250 001€ à 450 000€

De 450 001 € à 650 000 €

Au-delà de 650 0001 €

MANDAT EXCLUSIF

FORFAIT 6000€ TTC

6 %

5%

4 %

3.5 %

MANDAT SIMPLE

FORFAIT 6000€ TTC

6.5 %

5.5%

4.5 %

4 %

TERRAINS

PRIX DE VENTE

Jusqu'à 250 000 €

Au-delà de 250 0001 €

FORFAIT 12 000€ TTC

6 %

IMMOBILIER PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

PRIX DE VENTE

Jusqu'à 50 000 €

Au-delà 50 001 €

FORFAIT 4 500€ TTC

10 %

IMMOBILIER AGRICOLE

PRIX DE VENTE

Jusqu'à 15 000 €

Au-delà 15 001€

FORFAIT 1 500€ TTC

10 %

PARKING, CAVE, BOX

FORFAIT 2 500 € TTC

L'affichage du prix s'entend honoraires d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Ils sont calculés sur le prix net vendeur. Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf disposition contraire au mandat.

LOCATION

A usage d'habitation

BAILLEUR

LOCATAIRE

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail

ZONE TENDUE

10€/m²

10€/m²

ZONE NON TENDUE

8€/m²

8€/m²

Etat des lieux entrée

3€/m²

3€/m²

Frais de commercialisation, négociation

240€ TTC

Local commercial, professionnel

FORFAIT 10% TTC du loyer annuel à la charge du locataire

Parking, cave, box

FORFAIT

50€ TTC

50€ TTC

REDACTION DE BAIL (hors recherche locataire)

FORFAIT 240 € TTC