

## HONORAIRES MAXIMUM AU 1<sup>er</sup> AOÛT 2024

Vente d'immeubles à usage d'habitation :

À **5% TTC** (TVA au taux de 20%) du prix de vente  
Avec un montant minimum de 9 000 €

Stationnements :

À Place de parking : **1000 € TTC**  
À Box : **2000 € TTC**

Nos honoraires sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les conditions du mandat.

Honoraires de rédaction d'actes : **400 €**

Nos honoraires de rédaction d'acte sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les conditions du mandat.

Mandat de vente :

À Pour tout mandat exclusif vendu, notre agence prend en charge le coût des diagnostics techniques relatifs à la vente, cette somme sera déduite de nos honoraires lors de la signature du compromis de vente.

## HONORAIRES DE LOCATION

Honoraires (TTC) à la charge du locataire :

À **Zone « tendue » 10€/m<sup>2</sup>** (visites, constitution du dossier, rédaction du bail)  
À **Zone « très tendue » 12€/m<sup>2</sup>** (visites, constitution du dossier, rédaction du bail)  
À **3€/m<sup>2</sup>** (réalisation de l'état des lieux d'entrée)

Honoraires (TTC) à la charge du bailleur :

À **Zone « tendue » 10€/m<sup>2</sup>** (visites, constitution du dossier, rédaction du bail)  
À **Zone « très tendue » 12€/m<sup>2</sup>** (visites, constitution du dossier, rédaction du bail)  
À **3€/m<sup>2</sup>** (réalisation de l'état des lieux d'entrée)  
À **Honoraires d'entremise : 250 €**

Honoraires (TTC) autres baux :

À **Place de parking /box : 200 €** à la charge du bailleur et **200 €** à la charge du locataire  
À **Modification de bail : 150 €** à la charge du bailleur et **150 €** à la charge du locataire