

## INCLUS DANS NOS PRIX AFFICHÉS

(dans le cadre des honoraires charge vendeur ou en sus du prix de vente dans le cadre des honoraires charge acquéreur)  
Montant TTC (TVA à 20%) calculé sur le prix de vente

### TRANSACTION SUR BIENS IMMOBILIERS

de	0 €	à	100 000 €	9% maximum
de	100 001 €	à	150 000 €	8% maximum
de	150 001 €	à	200 000 €	7% maximum
de	200 001 €	à	250 000 €	6,5% maximum
de	250 001 €	à	300 000 €	6% maximum
de	300 001 €	à	400 000 €	5,5% maximum
de	400 001 €	à	800 000 €	5% maximum
de	800 001 €	et au-delà		4,5% maximum

### ESTIMATION

Offerte\*

\*dans le cadre d'une mise en vente / hors mise en vente : facturation forfaitaire de 150€ TTC

### FRAIS DE REDACTION D'ACTES

Rédaction du compromis de vente	inclus
Suivi du dossier de vente	inclus
Accompagnement jusqu'à l'acte authentique	inclus

### TERRAIN

de	0 €	à	250 000 €	8% maximum
de	250 001 €	à	500 000 €	7% maximum
de	500 001 €	et au-delà		6% maximum

### STATIONNEMENT

Forfait à partir de 2000€ TTC

### VENTES SPECIFIQUES

Viager / nue propriété avec usufruit  
10 % maximum TTC du prix de vente

### FONDS DE COMMERCES

10% maximum TTC du prix de vente

### LOCATION SANS GESTION

- Frais afférents à la visite du preneur, à la constitution de son dossier et à la rédaction du bail :  
(Montant appliqué au preneur et au bailleur selon zone géographique par m<sup>2</sup> de la surface habitable du logement loué)  
Zone très tendue : 12,00 €/m<sup>2</sup> TTC - Zone tendue : 10,00 €/m<sup>2</sup> TTC - Zone non tendue : 8,00 €/m<sup>2</sup> TTC
- Frais d'établissement d'un état des lieux :  
(Montant appliqué au preneur et au bailleur par m<sup>2</sup> de la surface habitable du logement loué)  
Toutes zones : 3,00 €/m<sup>2</sup> TTC
- Honoraires d'entremise :  
(Montant appliqué au bailleur calculé sur le loyer annuel hors charges)  
Toutes zones : 7,20% TTC

### LOCATION DE LOCAL PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

- Honoraires de location calculés sur le loyer hors charges et hors taxes : 25% TTC
- Frais d'établissement d'un état des lieux : suivant devis